

Tłuszcz, 26 lutego 2013r

WYKAZ LOKALU UŻYTKOWEGO ORAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Burmistrz Tłuszcza podaje do publicznej wiadomości wykaz:

I. Lokalu użytkowego Nr 2 o powierzchni 34m² wyodrębnionego w budynku zlokalizowanym na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 989 położonej przy ulicy Szkolnej w obrębie Jasienica gmina Tłuszcz.

Lokal przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat

tj. **od 1 kwietnia 2013r do 31 marca 2016r.**

Opis lokalu:

lokal nr 2 obejmuje jedno pomieszczenie o powierzchni 34m². Opisany lokal przeznacza się do prowadzenia nieuciążliwej działalności usługowej tj. sklepu z używaną odzieżą. Termin zagospodarowania lokalu nastąpi niezwłocznie z chwilą podpisania umowy dzierżawy.

Czynsz dzierżawny za lokal określa się na kwotę **300zł brutto** (łącznie z podatkiem VAT) miesięcznie, słownie: trzysta złotych miesięcznie. Czynsz będzie płatny z góry za dany miesiąc do 15 dnia każdego miesiąca

Czynsz dzierżawny będzie podlegał aktualizacji od 1 lutego 2014r. o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Czynsz nie obejmuje podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z przedmiotem dzierżawy a w szczególności opłat za: energię elektryczną, zużycie wody, wywóz nieczystości i odpadów.

II. Wydzierżawienia działki gruntu o powierzchni 50 m² wyodrębnionej w nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 296 położonej w mieście Tłuszcz, na okres dwóch lat tj. od **1 kwietnia 2013r do 31 marca 2015r.** z przeznaczeniem na powiększenie działki zabudowanej nr 287/5 i działki 297/1. Czynsz dzierżawny określa się na kwotę brutto 100zł rocznie, słownie: sto złotych. Czynsz będzie płacony z góry za dany rok w terminie do 30 kwietnia każdego roku począwszy od 2013r.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowach dzierżawy.

Informacje dotyczące powyższych dzierżaw można uzyskać w urzędzie Miejskim w Tłuszczu w pokoju nr 14.

Burmistrz Tłuszcza
mgr inż. Paweł Marcin Bednarczyk